



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 577

30 Δεκεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού $E=2.469,79 \text{ m}^2$ στη θέση «αγροτική περιοχή Αρετής» Τ.Κ. Λοφίσκου, Δήμου Λαγκαδά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας δασικής έκτασης εμβαδού $E= 3.341,03 \text{ τ.μ.}$ η οποία βρίσκεται στη θέση «ΑΜΠΕΛΙΑ» Τοπικής Κοινότητας Φούντων του δήμου Ερμιονίδας..... 2
- Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, συνολικού εμβαδού $5.642,46 \text{ τ.μ.}$ στη θέση «Πούλια-Χαραλαμπακόπουλου-Παλιοσταφίδες», Βούντενης, Δ.Ε. Πατρέων, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας..... 3
- Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στη θέση «Μαρμάρι» Τ.Κ. Λάγιας του Δήμου Αν. Μάνης Ν. Λακωνίας..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 87993 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού $E=2.469,79 \text{ m}^2$ στη θέση «αγροτική περιοχή Αρετής» Τ.Κ. Λοφίσκου, Δήμου Λαγκαδά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
Έχοντας υπόψη:
(α) Το «Σύνταγμα της Ελλάδας» άρθ. 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 (ΦΕΚ 120/Α'/27-6-2008).
(β) Το Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει της χώρας» (ΦΕΚ 289/Α'/29-12-1979) και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 1 και το άρθρο 41 παρ. 1 και 3.
(γ) Το Ν. 998/1979 άρθρο 70 παρ. 3, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του Ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70/Α'/23-4-1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303/Α'/24-12-03).
(δ) Τις με Α.Π. 160417/1180/8-7-1980, Α.Π. 182447/3049/1980 και Α.Π. 154659/24-5-1982 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

(ε) Το Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010).

(στ) Το Π.Δ. 142/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 235/Α'/27-12-2010).

(ζ) Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112/Α').

(θ) Την με Α.Π. 1425/19-1-2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα αποφάσεων, εγγράφων... κ.λπ.» (ΦΕΚ 452 /Β'/22-3-2011).

(ι) Το γεγονός ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα καταλήφθηκε παράνομα και εκχερσώθηκε πριν το έτος 1997.

(ια) Το με Α.Π. 86991/6-12-2011 έγγραφο του Δασαρχείου Λαγκαδά, στο οποίο προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού δύο χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα εννέα τετραγωνικών εκατοστών ($E = 2.469,79 \text{ m}^2$) στη θέση «αγροτική περιοχή Αρετής» Τ.Κ. Λοφίσκου, Δήμου Λαγκαδά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, με σκοπό την προστασία, την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δάσος, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της, προαναφερθείσας έκτασης, που καταλήφθηκε παράνομα και εκχερσώθηκε, για άλλο σκοπό.

Η έκταση εμβαδού $E = 2.469,79 \text{ m}^2$, που προσδιορίζεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α, συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: με μη δασική έκταση - χορτολιβαδική και δρόμο

Νότια: με μη δασική έκταση

Ανατολικά: με δάσος

Δυτικά: με μη δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

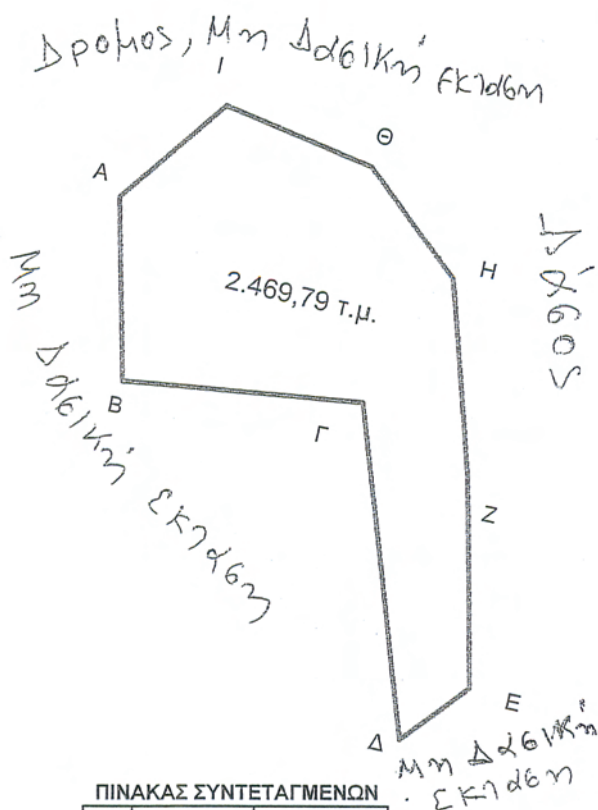
Θεσσαλονίκη, 19 Δεκεμβρίου 2011

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΪΝΑΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΣ ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ, ΕΚΤΑΣΗΣ Η ΟΠΟΙΑ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ
ΕΜΒΑΔΟΥ 2.469,79 τ.μ., με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Ι,Α
στη θέση "αγροτική περιοχή Αρετής" ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΟΦΙΣΚΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΛΑΓΚΑΔΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

Συνοδεύει το υπ' αριθμόν 87993/19.12.2011 έγγραφό μας



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΡΕΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 50000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y
A	437880,86	4511184,16
B	437887,34	4511156,45
Γ	437923,87	4511161,37
Δ	437940,51	4511111,94
Ε	437949,13	4511121,90
Ζ	437941,84	4511153,60
Η	437933,11	4511183,36
Θ	437917,41	4511197,24
Ι	437893,84	4511201,24

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 87%

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΑΘΑΝΑΣ ΚΟΝΙΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. 5061

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας δασικής έκτασης εμβαδού E= 3.341,03 τ.μ. η οποία βρίσκεται στη θέση «ΑΜΠΕΛΙΑ» Τοπικής Κοινότητας Φούρνων του δήμου Ερμιονίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 139/10 Π.Δ. «Οργανισμός της Α.Δ. Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 117 και 24 παρ. 1 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του αρθρ. 41 παρ. 1 και 3.

β) Του αρθρ. 38 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκαν με το Ν. 3208/03.

9. Τις διατάξεις του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων κ.λπ.», άρθρο 1 παρ. 15.

10. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-80, β) 182447/3042/24-9-80, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992 και ε) 60284/365/26-1-1994 διαταγές ΥΠ.ΓΕ.

11. Την Δ.Υ/16-11-2011 πρόταση της Δασολόγου Μαρίας Μοιρασγεντή, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δασικής έκτασης ως αναδασωτέας.

12. Την σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την προαναφερόμενη πρόταση.

13 Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε λόγω παράνομης, εκχέρσωσης - αποψίλωσης, την δασική έκταση, κατά την έννοια του άρθρ. 3 § 2 του Ν. 998/79 όπως ισχύει και η οποία εντάσσεται από άποψη ωφελιμότητας και θέσης στις κατηγορίες της παρ. 1 εδαφ. ε και σε κανένα εδάφιο της παρ. 2 του αρθρ. 4 του Ν. 998/79 με συνολικό εμβαδόν τριών χιλιάδων τριακοσίων σαράντα ενός τετραγωνικών μέτρων και τριών τετρ. εκατοστών (3.341,03 τ.μ.), η οποία βρίσκεται στη θέση «ΑΜΠΕΛΙΑ» Τοπικής Κοινότητας Φούρνων του δήμου Ερμιονίδας και απεικονίζεται στο από 16-11-2011 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, το οποίο συνέταξε η δασολόγος Μαρία Μοιρασγεντή και συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα.

Η έκταση εμβαδού E= 3.341,03 τ.μ συνορεύει:

Βόρεια: με αγροτική έκταση.

Νότια: εν μέρει με αγροτική έκταση και εν μέρει με δασικού χαρακτήρα έκταση.

Ανατολικά: με αγροτική έκταση.

Δυτικά: εν μέρει με δασικού χαρακτήρα έκταση και εν μέρει με αγροτική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Δεκεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 108053/5166

(3)

Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, συνολικού εμβαδού 5.642,46 τ.μ. στη θέση «Πούλια-Χαραλαμπακόπουλου-Παλιοσταφίδες», Βούντενης, Δ.Ε. Πατρέων, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Των άρθρων 24 και 117, παρ 1 και παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'/87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Το Π.Δ 139/2010 (ΦΕΚ Α'/232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

4. Το Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

5. Τα άρθρα 1 παρ. 1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».

6. Το Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) το άρθρο 38 παρ. 1 και β) το άρθρο 41 παρ. 1 και 3.

7. Το Ν. 3208/24-12-2003 (ΦΕΚ Α'/303/24-12-2003) «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

8. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8-7-80, β) 182447/3049/24-9-80 γ) 141823/24-2-83 και δ) 179171/3-9-1985.

9. Την αριθμ. 98081/11414/10-11-2011 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, έκταση του δημόσιου δάσους από αείφυλλα-πλατύφυλλα (πρίνους, σχοίνα, σπάρτα) σε ποσοστό κάλυψης 40-50%, συνολικού εμβαδού 5.642,46 τ.μ. (Τμήμα 1 εμβαδού 1.063,37 τ.μ.), (Τμήμα 2 εμβαδού 1.981,65 τ.μ.), (Τμήμα 3 εμβαδού 2.597,44 τ.μ.), στη θέση «Πούλια-Χαραλαμπακόπουλου-Παλιοσταφίδες», Βούντενης, Δ.Ε. Πατρέων, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας, η οποία περιγράφεται με τα Τμήματα 1, 2 και 3 όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Τμήμα 1 Βόρεια: Με φερ. αγρό

Νότια: Με φερ. αγρό

Ανατολικά: Με φερ. αγρό

Δυτικά: Με περιμετρική οδό

Τμήμα 2

Βόρεια: Με φερ. αγρό

Νότια: Με αναδασωτέα έκταση

Ανατολικά: Με αναδασωτέα έκταση

Δυτικά: Με αναδασωτέα έκταση

Τμήμα 3

Βόρεια: Με περιμετρική οδό

Νότια: Με αγροτικό δρόμο

Ανατολικά: Με φερ. αγρό

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Δεκεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΕΠΙΜΕΤΗ ΧΑΡΤΗ 1:5000
 ΝΥΚΤΟΣ ΠΟΛΙΤΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΔΙΑΔΕΙΞΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
 26-8-2011 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΩΝ - ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
 ΠΟΛΙΤΕΩΝ - ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
 ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΡΓΩΝ
 ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΡΓΩΝ



area 1063.366 perimeter 184.484	area 1981.647 perimeter 219.429	area 2507.443 perimeter 276.648
at point X-305446.050 Y-4237105.510 Z= 0.000	at point X-305844.145 Y-4237197.644 Z= 0.000	at point X-305415.460 Y-4237204.000 Z= 0.000
at point X-305452.810 Y-4237101.560 Z= 0.000	at point X-305855.673 Y-4237196.546 Z= 0.000	at point X-305433.540 Y-4237204.200 Z= 0.000
at point X-305458.560 Y-4237101.250 Z= 0.000	at point X-305866.674 Y-4237203.015 Z= 0.000	at point X-305444.860 Y-4237204.400 Z= 0.000
at point X-305461.590 Y-4237098.210 Z= 0.000	at point X-305877.030 Y-4237204.030 Z= 0.000	at point X-305466.460 Y-4237216.790 Z= 0.000
at point X-305452.550 Y-4237088.840 Z= 0.000	at point X-305881.540 Y-4237204.780 Z= 0.000	at point X-305400.322 Y-4237214.475 Z= 0.000
at point X-305448.730 Y-4237081.200 Z= 0.000	at point X-305893.615 Y-4237207.106 Z= 0.000	at point X-305480.320 Y-4237217.053 Z= 0.000
at point X-305448.770 Y-4237071.560 Z= 0.000	at point X-305892.000 Y-4237206.000 Z= 0.000	at point X-305484.710 Y-4237216.733 Z= 0.000
at point X-305448.657 Y-4237071.970 Z= 0.000	at point X-305895.755 Y-4237194.980 Z= 0.000	at point X-305487.260 Y-4237215.240 Z= 0.000
at point X-305448.730 Y-4237058.970 Z= 0.000	at point X-305897.000 Y-4237180.000 Z= 0.000	at point X-305507.040 Y-4237210.290 Z= 0.000
at point X-305446.420 Y-4237053.960 Z= 0.000	at point X-305899.386 Y-4237162.500 Z= 0.000	at point X-305518.100 Y-4237215.290 Z= 0.000
at point X-305462.119 Y-4237056.374 Z= 0.000	at point X-305900.000 Y-4237158.000 Z= 0.000	
at point X-305446.753 Y-4237042.421 Z= 0.000		
Press ENTER to continue:	Press ENTER to continue:	Press ENTER to continue:
at point X-305439.632 Y-4237039.727 Z= 0.000	at point X-305884.000 Y-4237160.000 Z= 0.000	at point X-305491.070 Y-4237224.860 Z= 0.000
at point X-305438.270 Y-4237032.550 Z= 0.000	at point X-305876.000 Y-4237140.000 Z= 0.000	at point X-305459.660 Y-4237213.810 Z= 0.000
at point X-305438.580 Y-4237038.890 Z= 0.000	at point X-305870.000 Y-4237149.000 Z= 0.000	at point X-305453.286 Y-4237210.202 Z= 0.000
at point X-305431.710 Y-4237037.310 Z= 0.000	at point X-305866.558 Y-4237146.000 Z= 0.000	at point X-305448.760 Y-4237210.202 Z= 0.000
at point X-305439.000 Y-4237030.460 Z= 0.000	at point X-305864.000 Y-4237132.500 Z= 0.000	at point X-305444.820 Y-4237214.950 Z= 0.000
at point X-305442.470 Y-4237026.380 Z= 0.000	at point X-305851.000 Y-4237117.000 Z= 0.000	at point X-305441.190 Y-4237218.610 Z= 0.000
at point X-305446.050 Y-4237105.510 Z= 0.000	at point X-305844.145 Y-4237197.644 Z= 0.000	at point X-305433.530 Y-4237217.050 Z= 0.000
		at point X-305436.560 Y-4237219.200 Z= 0.000
		at point X-305431.110 Y-4237218.550 Z= 0.000
		at point X-305415.460 Y-4237204.000 Z= 0.000

Πάτρα 07-12-2011
 ΘΕΩΡΗΤΗΚΕ
 Ο Γ.Γ.Α. ΠΑΤΡΑΣ
 Τ.Σ.Υ

Τμήμα 3
 ΕΜ=2,5974421

Τμήμα 2
 ΕΜ=1981,65 cm



Πάτρα 8-11-2011
 Ο ΕΥΓΕΝΙΔΗΣ
 ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΤΕΛΕΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 103879/21377

(4)

Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στη θέση «Μαρμάρι» Τ.Κ. Λάγιας του Δήμου Αν. Μάνης Ν. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α'/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α'/232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 «Περί Δημοσίων συμβάσεων ...θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας», (ΦΕΚ 137/τ.Α'/16.6.2011).

9. Την από 4-1-2010 και 29-1-10 αιτήσεις του Γεωργαρίου Γεωργίου προς την Κτηματική Υπηρεσία Λακωνίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού - Παραλίας στη θέση «Μαρμάρι» Τ.Κ. Λάγιας του Δήμου Αν. Μάνης Ν. Λακωνίας.

10. Το από τον Δεκέμβριο του 2009 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού Χρήστου Φλώκου, κλίμακας 1:500 (1 πινακίδα) που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 20-4-2010 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας Ευφροσύνη Περδικογιάννη.

11. Την από 20-4-10 έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Μαρμάρι» Τ.Κ. Λάγιας του Δήμου Αν. Μάνης Ν. Λακωνίας.

12. Το με αρ. Φ. 544.54/514/11/Σ.7156/30-6-2011 έγγραφο του ΓΕΝ προς το ΓΕΕΘΑ, σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει αντίρρηση για τον καθορισμό του αιγιαλού και παραλίας στην εν λόγω περιοχή και τη μη διατύπωση άποψης του ΓΕΕΘΑ για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης επί του θέματος, εντός μήνα, οπότε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011, η γνώμη αυτού λογίζεται ως θετική.

13. Την από 18-10-11 νέα έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού παραλίας για τον καθορισμό των ορίων στην εν λόγω περιοχή.

14. Το με αρ. 2183/22-11-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18-10-11 έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των οριογραμ-

μών αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Μαρμάρι» Τ.Κ. Λάγιας του Δήμου Αν. Μάνης στο Ν. Λακωνίας, καθώς επίσης και το από τον Δεκέμβριο του 2009 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού, Χρήστου Φλώκου, κλίμακας 1:500 (1 πινακίδα), που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 24-4-2010 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας Ευφροσύνη Περδικογιάννη, ως εξής: Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή καθορίζεται η οριογραμμή του αιγιαλού με τα στοιχεία 1-2-3-.....-20-21-22.

Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή καθορίζεται η οριογραμμή της παραλίας με τα στοιχεία 1'-2'-3'-.....20'-21'-22' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια παραλλήλου μεταθέσεως της ερυθράς πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα.

Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Καθορίζει την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 6-A-B-Γ-Δ-Ε-Ζ-10.

Παρακαλούμε όπως η απόφαση αυτή, με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Δεκεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας του Νόμου 2971/2001 στην θέση «Μαρμάρι» Τ.Κ. Λάγιας του Δήμου Ανατ. Μάνης του Ν. Λακωνίας. Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Ανδριανάνκου Βασιλική, αναπλ. Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας.

2) Περδικογιάννη Ευφροσύνη, Τοπ/φος Μηχ/κός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας.

3) Σταμπουλής Χρήστος, Λιμενάρχης Λιμεναρχείου Γυθείου (απών, αν και κλήθηκε νομίμως με το αριθμ. 1891/12-10-11 έγγραφο της Κ.Υ. Ν. Λακωνίας).

4) Κατσιαδράμης Ιωάννης, Προϊστάμενος της Πολεοδομίας του Δήμου Ανατ. Μάνης

5) Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελ/σου (απών, αν και κλήθηκε νομίμως με το αριθμ. 1891/12-10-11 έγγραφο της Κ. Υ. Ν. Λακωνίας).

Αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3, παρ 1, του Νόμου 2971/01 όπως έχουν οριστεί με την αριθμ. 27222/5679/10-8-11 απόφαση του Γ.Γ. Αποκ. Δ/σης Πελ/σου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου.

Έχοντας υπόψη:

1) Την από 30-1-2010 αίτηση του Γεωργίου Γεωργαρίου του Βασιλείου, για καθορισμό αιγιαλού-παραλίας στη συγκεκριμένη θέση.

2) Το από Δεκέμβριο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού Χρήστου Φλώκου, κλ. 1:500 (1 πινακίδα), που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 20-4-2010 από την Ευφροσύνη Περδικογιάννη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, το Ν. 3978/11 (ΦΕΚ 137/Α'/16-6-11) και την σχετική δικαστική και διοικητική Νομολογία.

4) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθ. 9 του Ν.2971/2001, την αριθμ.

1089532 π.ε./8205 π.ε./Β0010/20-4-05 (ΦΕΚ 595/Β'/4-5-05)
κοινή υπουργική απόφαση και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:
i) Βραχώδη πρηνή με κατακόρυφες κλίσεις και μεγάλα ύψη στέψης.

ii) Χαλαρά ιζήματα (άμμος).

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις:

i) Λοφώδεις,

ii) Με έδαφος βραχώδες.

iii) Εκτός οικισμού.

iv) Δομημένες με αραιή δόμηση ή αδόμητες.

v) Με χρήση γεωργική και τουριστική.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (λειχήνες, βρύα, αγριόχορτα).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως από ΝΔ και Δ διευθύνσεις.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη μέχρι σήμερα.

θ. Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5) Το αριθ. 544.5/514/11/30-6-11 έγγραφο του ΓΕΝ, αποφασίζει:

Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1 - 2 - 3-...- 20 - 21 - 22.

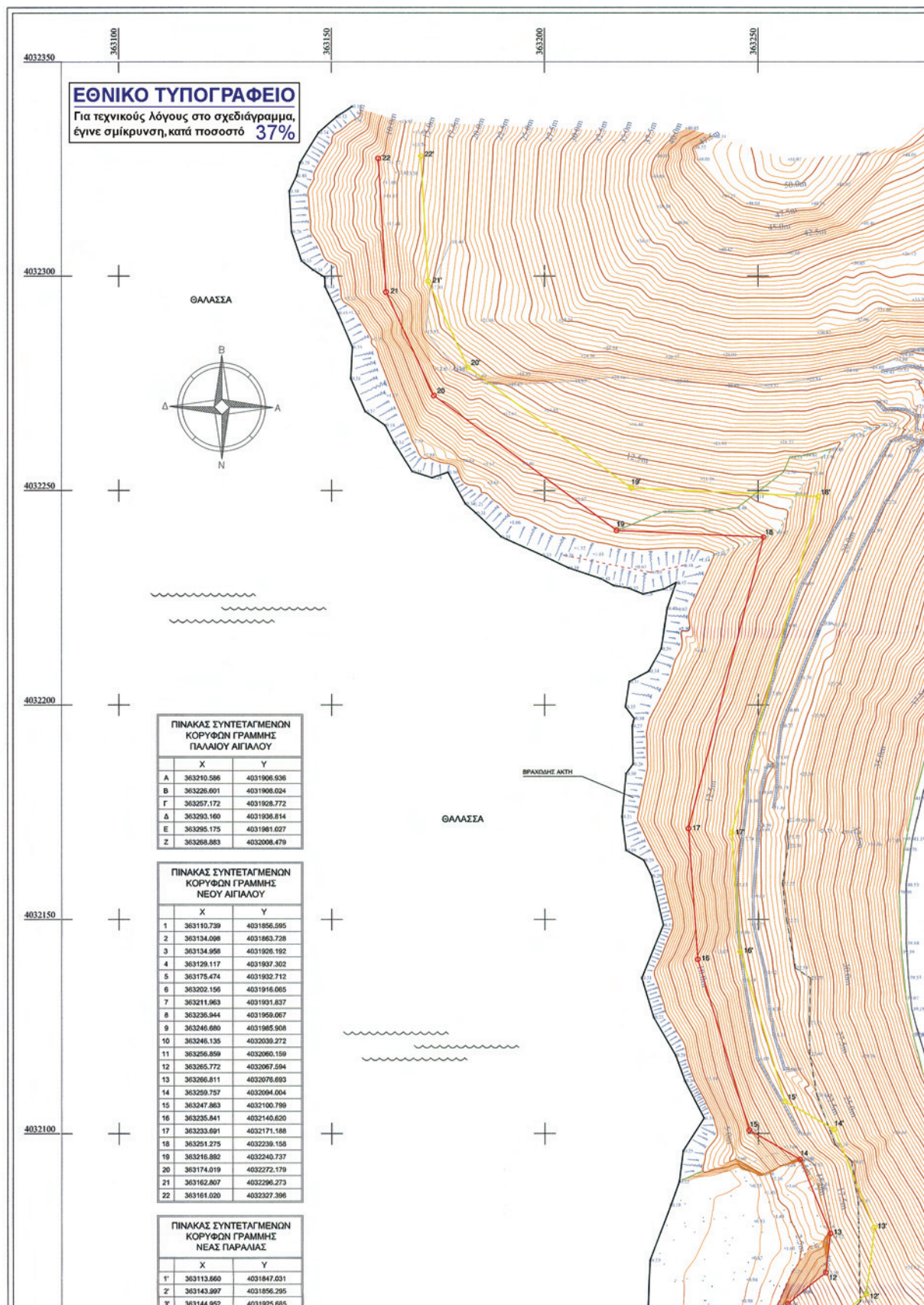
Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής με τα στοιχεία 1' - 2' - 3' - ...-20' - 21' - 22', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια παραλλήλου μεταθέσεως της ερυθράς πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα. Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

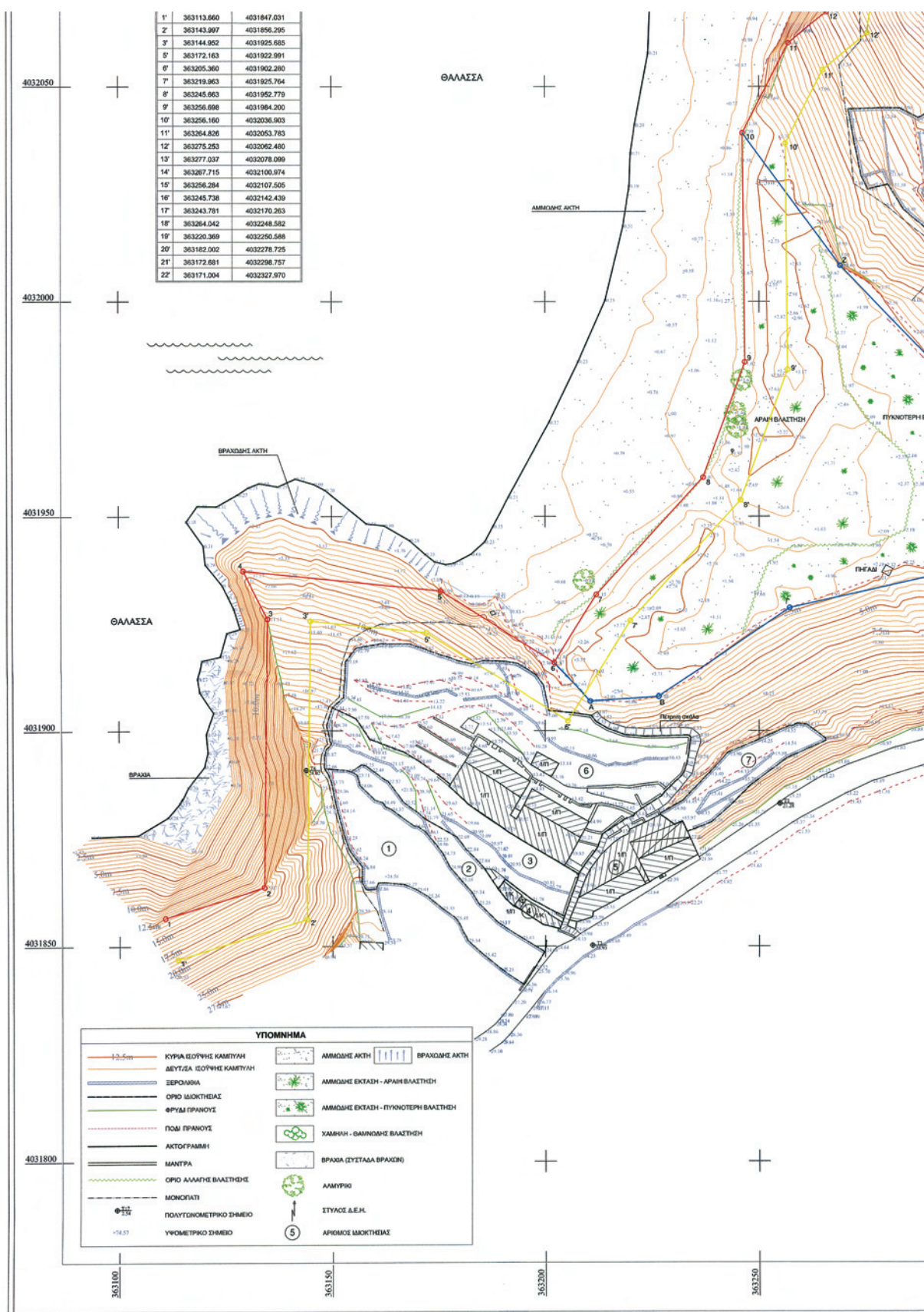
Καθορίζει την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 6 - Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - 10.

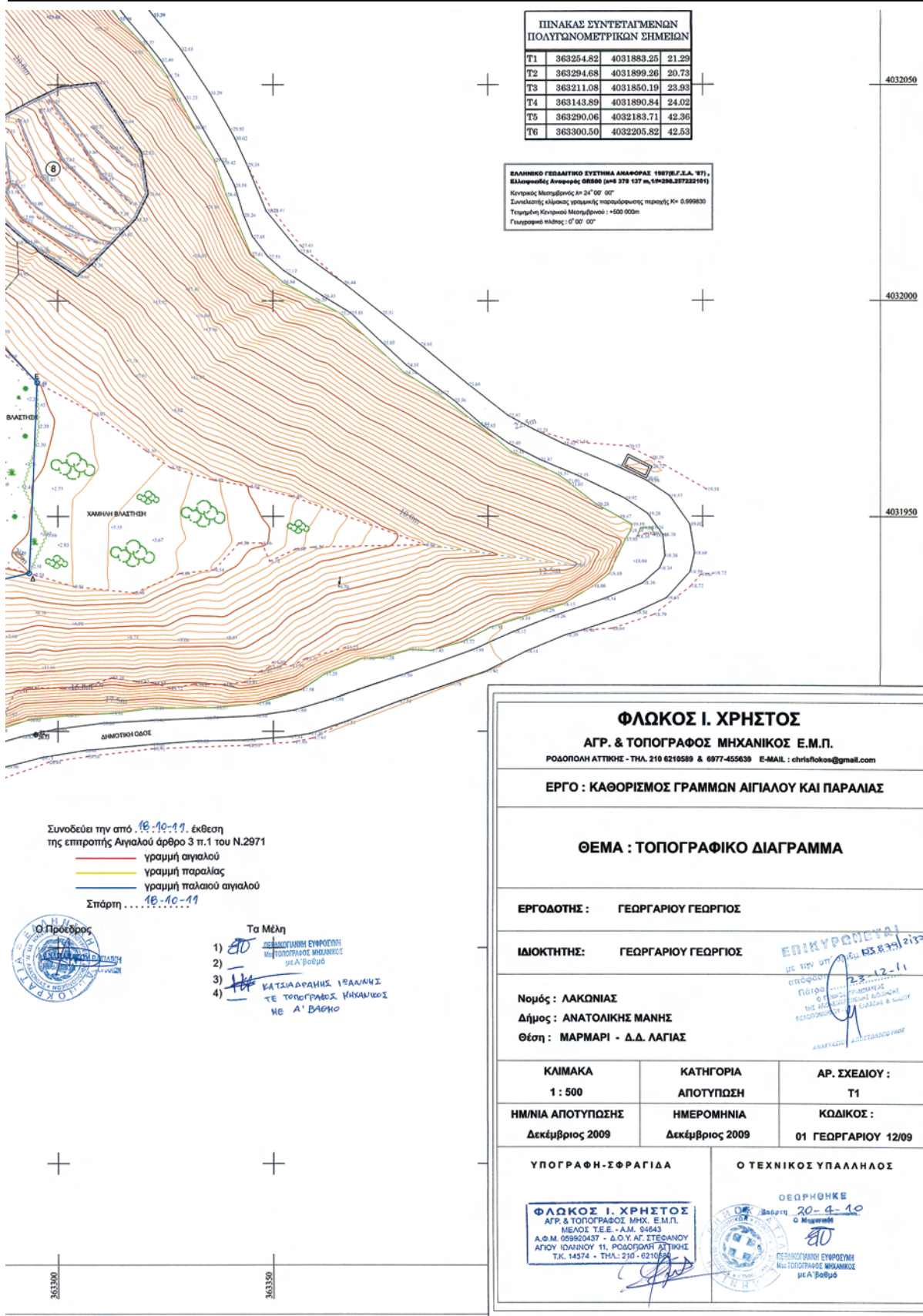
Σπάρτη, 18 Οκτωβρίου 2011

Η Επιτροπή

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΟΥ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΜΠΟΥΛΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΤΣΙΑΔΡΑΜΗΣ







* 0 4 0 0 5 7 7 3 0 1 2 1 1 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004